

SUSTENIA S.R.L.

Sede: via Marzocchi 16, San Giovanni in Persiceto (BO)

Capitale sociale: Euro 34.907,00 i.v.

Numero di Codice Fiscale

e di iscrizione al Registro delle Imprese di Bologna: 02796261200

DETERMINAZIONE N. 149/25 DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Oggetto: Affidamento diretto del servizio di manutenzione straordinaria della caldaia

Il sottoscritto Bergamini Daniele, in qualità di Amministratore Unico di SUSTENIA S.R.L.,

PREMESSO

- che SUSTENIA S.R.L. è una società in controllo pubblico, cosiddetta "in house", ai sensi dell'art. 16, D.lgs. 175/2016 e s.m.i.;
- che la società è tenuta a garantire il corretto funzionamento degli impianti tecnologici presenti presso le proprie sedi operative, al fine di assicurare condizioni adeguate di sicurezza, benessere e continuità dei servizi.
- Che in seguito ad un blocco improvviso della caldaia installata presso gli uffici della Società, con conseguente interruzione del normale funzionamento dell'impianto di riscaldamento, vi è la necessità di un tempestivo intervento tecnico al fine di ripristinare la piena operatività dell'impianto, prevenire ulteriori danneggiamenti e garantire condizioni di sicurezza.

QUANTIFICATO

- L'importo complessivo dell'affidamento in euro 430,00 oltre all'Iva prevista per legge.

VISTO

- Ai sensi dell'art. 192, co. 1, del d.lgs. 267/2000, dell'art. 17 del d.lgs. 36/2023 viene stabilito che, che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, nonché della stipulazione dei contatti, " le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte" evidenziando che, in caso di affidamento diretto, tale determina a contrarre assume forma semplificata dovendo indicare l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta, il possesso dei requisiti di ordine generale e, se necessari, di quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.
- L'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023 il quale prevede l'affidamento diretto per servizi e forniture, ivi compresi servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di più operatori economici;
- Ai sensi dell'art. 1, co. 450, della L.296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130, della L.145/2018, per le procedure di acquisto di beni e servizi di valore stimato inferiore a euro 5.000 non si rende necessario ricorrere al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero di sistemi telematici di acquisto;
- il "Regolamento aziendale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture sotto le soglie comunitarie ex art. 36 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i." approvato con determinazione n. 73/20 del 30/12/2020, così come modificato dall'art. 14 del d.lgs. 36/2023;

DATO ATTO

- Che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, e per effetto della nomina avvenuta con Determinazione dell'Amministratore Unico 43/25, è il Dott. Stefano Lin.

ACCERTATO

- che il servizio oggetto dell'appalto rientra nella suddetta fattispecie, in quanto l'importo stimato risulta essere inferiore a euro 5.000 IVA esclusa.

RITENUTO

- Pertanto, di procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, lettera b) del d.lgs. 30/2023;

CONSIDERATO

- Che la Società ha in essere un contratto per la manutenzione ordinaria annuale della caldaia con l'operatore economico 100 Clima Service s.r.l., soggetto incaricato delle verifiche periodiche e degli interventi programmati che assicurano l'efficienza dell'impianto. Tale operatore, conoscendo già le caratteristiche tecniche della caldaia, è risultato il soggetto più idoneo a intervenire con tempestività ed efficacia.
- conflitto di interesse, anche potenziale ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90, dell'art. 6 del DPR 62/2013;
- che è stata garantita la congruità delle modalità di pagamento, della regolarità contributiva e fiscale;
- che è stata garantita l'applicazione del congruo Contratto Collettivo Nazionale del Lavoro, coerente con l'oggetto dell'affidamento;
- che è stato garantito il rispetto di tutti gli adempimenti in materia di Sicurezza nei luoghi di lavoro ai sensi del d.lgs. 81/2008;

DETERMINA

Per tutto quanto sopra esposto che qui si intende integralmente riportato:

- 1) Di contrarre, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b del d.lgs. 36/2023, con la ditta 100 Clima Service s.r.l., con sede in Via Ugo Bassi, 66 - 44042 Cento (FE), C.F. e P. IVA 01978460382, per i lavori di realizzazione di un pozzo artesiano ad uso extra-domestico nel comune di San Giovanni in Persiceto, funzionale alle attività del Centro Riproduzione Emys, profondità massima preventivata pari a 120 m; in particolare:
- 2) Che la procedura di affidamento è stata espletata in data 27 ottobre 2025, mediante la piattaforma Sater, e che il codice della pratica è PI489817-25.
- 3) Di impegnare, per la fornitura indicata, la somma complessiva di euro 430,00, oltre all'IVA e gli oneri previsti per legge;
- 4) Che la spesa rientra nel novero delle spese generali, funzionali ad assicurare il miglioramento dei servizi offerti da Sustenia s.r.l. .
- 5) Ai sensi del regolamento UE n.910/2014 del Parlamento europeo o del Consiglio del 23 luglio 2014, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in apposito scambio di lettere anche mediante posta elettronica certificata
- 6) La conclusione dei servizi dovrà avvenire entro il 1° novembre 2025.
- 7) Il pagamento delle fatture sarà effettuato entro sessanta giorni dal ricevimento e solo in presenza di documentazione attestante la regolarità contributiva.

Ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. il codice **CIG è: B8E5226AB6**.

Il fornitore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. In costanza del suddetto obbligo, il contratto si intenderà risolto ex lege, qualora le transazioni non avvengano tramite l'utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Si dà atto che copia della presente determinazione è trasmessa al Responsabile tecnico dell'azienda per l'esecuzione e successiva pubblicazione sul sito web di SUSTENIA S.R.L., come per legge.

San Giovanni in Persiceto, 1° novembre 2025.

L'Amministratore Unico

Daniele Bergamini