

## SUSTENIA S.R.L.

**Sede: via Marzocchi 16, San Giovanni in Persiceto (BO)**

**Capitale sociale: Euro 34.907,00 i.v.**

**Numero di Codice Fiscale**

**e di iscrizione al Registro delle Imprese di Bologna: 02796261200**

\*\*\*\*\*

### DETERMINAZIONE N. 35/23 DELL'AMMINISTRATORE UNICO

**Oggetto: affidamento triennale del servizio di pulizia dei locali aziendali.**

Il sottoscritto Longhi Vladimiro, in qualità di Amministratore Unico di SUSTENIA S.r.l.,

#### PREMESSO

- Che SUSTENIA S.r.l. è una società in controllo pubblico, cosiddetta "in house", ai sensi dell'art. 16, d.lgs. 175/2016 e s.m.i.;
- che è necessario provvedere all'affidamento della pulizia dei locali adibiti a sede aziendale, in via Marzocchi 16, a San Giovanni in Persiceto (BO), nonché a quelli adiacenti della "Casa della Natura", collocati all'interno nell'A.R.E. denominata "La Bora";
- che si ritiene appropriato proceder a un affidamento per il periodo dal 01/06/2023 al 31/05/2026 e di prevedere per le pulizie l'utilizzo di prodotti a basso impatto ambientale;
- che pur trattandosi di un valore complessivo dell'affidamento inferiore ad euro 40.000,00, per i quali sarebbe possibile procedere mediante un affidamento diretto (art. 36, co. 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016), è stata comunque effettuata un'indagine comparativa tra imprese del settore che hanno presentato le loro offerte, come da tabella di seguito riportata:

Ditte invitate	Costo mensile	Costo annuo
IRIS Coop. Sociale Onlus	euro 272,50	euro 3.270,00
SNOOPY S.n.c.	" 390,00	" 4.680,00
LA PICCOLI LAVORI	" 440,00	" 5.280,00
IMPRESA DI PULIZIE MILLY	Nessuna offerta	

#### CONSIDERATO

- Che la miglior offerta presentata, anche in termini qualitativi, è stata quella della ditta Cooperativa Sociale IRIS Cooperativa Sociale Onlus che ha determinato un importo dell'affidamento annuo di euro 3.270,00, corrispondenti per il triennio a euro 9.810,00, oltre a I.V.A., se dovuta, come per legge;
- L'offerta è da ritenersi congrua, in relazione al servizio da eseguire ed in linea con i prezzi di mercato;
- Che per l'acquisto di forniture e servizi di importo inferiore a euro 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, le stazioni appaltanti possono, in tema di qualificazione, procedere direttamente e autonomamente, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016;
- Che si è ritenuto non suddividere l'appalto in lotti anche perché l'importo a base di gara garantisce comunque l'accesso alle micro-piccole e medie imprese (art. 51 del d.lgs. n. 50/2016) e comunque si tratta di un servizio di modesta entità;

## VISTO

- Il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità dei propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016, il quale consente, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- Che la Cooperativa Sociale IRIS Scarl non si trova in alcuna delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 ed è in possesso dei requisiti indicati dall'art. 83 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- Il "Regolamento aziendale per l'affidamento di lavori, servizi e forniture sotto le soglie comunitarie (art. 36 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.)", approvato con mia determinazione n. 73/20 del 30/12/2021;

## DETERMINA

per tutto quanto sopra esposto che qui si intende integralmente riportato:

- 1) Di contrarre direttamente l'affidamento triennale dei servizi di pulizia aziendali, come sopra specificato, ai sensi dell'art. 32, comma 2 e dell'art. 36, co. 2, lett. a) del d.lgs. n.50/2016, con la ditta IRIS Cooperativa Sociale Onlus, con sede in via Scipione Dal Ferro n. 4/2 – 40138 Bologna, C.F. e P.IVA : 03187681204.
- 2) Per detto affidamento verrà impegnata la somma di euro 9.810,00 oltre ad euro 2.158,20 per IVA 22%, così per complessivi euro 11.968,20.
- 3) Il pagamento verrà frazionato in 36 rate mensili, pari a euro 272,50 ciascuna, oltre IVA, se dovuta, come per legge.
- 4) Le rate saranno pagate previa l'emissione di regolare fattura.
- 5) Il contratto di affidamento si perfezionerà in forma scritta, ai sensi di legge e avrà durata dal 01/06/2023 al 31/05/2026.
- 6) Si procederà al pagamento delle fatture, entro trenta giorni dal ricevimento, solo se in presenza di attestato di regolarità contributiva;
- 7) E' fatto obbligo al fornitore, pena la nullità del contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3, della legge 13 agosto 2013, n. 136;

La presente determina è trasmessa al Responsabile tecnico di SUSTENIA S.r.l. affinché ne disponga la pubblicazione sul sito web della società, secondo le disposizioni di legge.

Ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i, il codice CIG è: **Z653B003AB**.

S. Giovanni in Persiceto, 03 maggio 2023

L'Amministratore Unico

(Vladimiro Longhi)