

## **SUSTENIA S.R.L.**

**Sede: via Marzocchi 16, San Giovanni in Persiceto (BO)**

**Capitale sociale: Euro 34.907,00 i.v.**

**Numero di Codice Fiscale**

**e di iscrizione al Registro delle Imprese di Bologna: 02796261200**

\*\*\*\*\*

### **DETERMINAZIONE N. 04/20 DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**Oggetto: affidamento triennale del servizio di pulizia dei locali aziendali.**

Il sottoscritto Longhi Vladimiro, in qualità di Amministratore Unico di SUSTENIA s.r.l.

#### **PREMESSO**

- che con mia determinazione n. 05/18 veniva affidato il servizio di pulizia dei locali occupati da Sustenia S.r.l alla ditta Kafila Nehza e che il contratto sottoscritto, avente durata annuale e scadenza al 31/12/2018, prevedeva il tacito rinnovo, salvo disdetta, per il periodo dal 01/01/2019 al 31/12/2019;
- che con mia determinazione n. 03/19 il contratto veniva prorogato fino al 31/12/19;
- che è ora necessario provvedere ad un nuovo affidamento per la pulizia dei locali della Casa della Natura, collocata nell'A.R.E. denominata "La Bora" nonché per quelli adibiti a sede aziendale e ubicati in via Marzocchi 16, a San Giovanni in Persiceto (BO);
- che si ritiene appropriato ed economico stabilire la durata dell'affidamento per il periodo 01/03/2020 – 01/03/2023 e di prevedere per le pulizie l'utilizzo di prodotti a basso impatto ambientale;
- che pur trattandosi di un valore complessivo dell'affidamento inferiore ad euro 40.000,00, per i quali sarebbe possibile procedere mediante un affidamento diretto (art. 36, co. 2, lett. a) del d.lgs. n. 50/2016), è stata comunque effettuata un'indagine comparativa tra imprese del settore, le quali hanno presentato i propri preventivi, come da tabella di seguito riportata:

Ditte invitate	Costo mensile	Costo annuo
IRIS Coop. Soc.	euro 272,50	euro 3.270,00
SNOOPY	" 340,00	" 4.080,00
Kafila Nezha	" 295,00	" 3.540,00
Piccoli lavori	" 440,00	" 5.280,00

#### **CONSIDERATO**

- che la miglior offerta presentata, anche in termini qualitativi, è stata quella della ditta IRIS S.c.a r.l. che ha determinato un importo dell'affidamento annuo di euro 3.270,00, corrispondenti per il triennio a euro 9.810,00, oltre a euro 2.158,20 per I.V.A. 22%, così per complessivi euro 11.968,20;
- che l'offerta è da ritenersi congrua, in relazione al servizio da eseguire ed in linea con i prezzi di mercato;
- che per l'acquisto di forniture e servizi di importo inferiore a euro 40.000,00 e di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, le stazioni appaltanti possono, in tema di qualificazione, procedere direttamente e autonomamente, ai sensi dell'art. 37, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016;
- che si è ritenuto non suddividere l'appalto in lotti anche perché l'importo a base di gara garantisce comunque l'accesso alle micro-piccole e medie imprese (art. 51 del d.lgs. n. 50/2016) e comunque si tratta di un servizio di modesta entità;

### **VISTO**

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità dei propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016, il quale consente, per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- che la ditta IRIS Scarl non si trova in alcuna delle cause di esclusione ai sensi dell'art. 80 ed è in possesso dei requisiti indicati dall'art. 83 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

### **DETERMINA**

per tutto quanto sopra esposto che qui si intende integralmente riportato:

- 1) di contrarre l'affidamento triennale dei servizi di pulizia aziendali, come sopra specificato, ai sensi dell'art. 32, comma 2 e dell'art. 36, co. 2, lett. a) del d.lgs. n.50/2016, con la ditta IRIS Cooperativa Sociale O.n.l.u.s., con sede in via Scipione Dal Ferro n. 4/2 – 40138 Bologna, C.F. e P.IVA : 031877681204.
- 2) che per detto affidamento verrà impegnata la somma di euro 9.810,00 oltre ad euro 2.158,20 per IVA 22%, così per complessivi euro 11.968,20.
- 3) che il pagamento verrà frazionato in 36 rate mensili, pari a euro 272,50 ciascuna, oltre ad euro 59,95 per IVA 22%, così per complessivi euro 332,45.
- 4) che le rate saranno pagate previa l'emissione di regolare fattura.
- 5) che il contratto di affidamento si perfezionerà in forma scritta ai sensi di legge.
- 6) che si procederà al pagamento delle fatture, entro trenta giorni dal ricevimento, solo se in presenza di attestato di regolarità contributiva;

7) che è fatto obbligo al fornitore, pena la nullità del contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3, della legge 13 agosto 2013, n. 136;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del d.lgs. n. 50/2016 il Sig. Andrea Morisi è il Responsabile Unico del Procedimento e del corretto e tempestivo svolgimento di ogni adempimento richiesto dalla legge e dai regolamenti per dare esecuzione alle decisioni adottate con il presente provvedimento.

Ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i, il codice CIG è: **Z6C2BA6C04**.

S. Giovanni in Persiceto, 30 gennaio 2020

L'Amministratore Unico  
(Vladimiro Longhi)